

认为公司股价被低估 马化国际续回购股项

吉隆坡 26 日讯

有鉴于认为公司股价被低估，马化国际（MULPHA，3905，主板贸服股）将继续回购股项，以提高股东价值。

该公司执行主席李成煌今日出席马化国际股东特大后指出，一旦马化 Norwest 与澳洲上市公司 FKP 完成换股计划，马化国际将为此进帐 7 千 570 万澳元（约 2 亿 1 千 350 万令吉）。

“不过，我们不会把这笔钱作为股息派发给股东，将用作回购自家股的资金，这比派息更有价值。”

他说，马化作价目前仍被市场低估，截至今年 6 月 30 日，马化国际每股净有形资产（NTA）为 1.43 令吉；在股价还未达到合理水平前，公司将维持现有的回购政策。

若以上周五 58.5 仙的市价计算，马化国际股价被低估 59%；其股价已连续 5 年在 1 令吉以下交易。

李成煌强调，该公司并非利用回购自家股政策来推高股价，而是觉得目前的价位值得马化国际回购，再说股票回酬比任何产业发展计划都来得高及更快速。

该公司在这 2 个月频频回购自家股，截至今年 9 月 23 日马化国际拥有 1630 万 3000 库存股。

另外，李成煌指出，马化国际股东今天已通过马化

Norwest 与 FKP 的换股计划，估计将在今年末季完成。

他说，在这项计划下，马化 Norwest 将以 1 亿 4 千 300 万澳元（约 4 亿 330 万令吉）脱售 49.9% 股权给 FKP，而 FKP 将通过发股及现金支付，这使到马化 Norwest 在 FKP 的持股权将从 4.7% 增至 14.2%，成为大股东。

另一方面，马化国际的业务瘦身计划已晋最后阶段，即协助子公司马化置地（MULPHAL）脱离 PN17 组别，恢复正常交易。

李成煌说，马化置地是因为早前脱售核心业务而被列入 PN17，基本上该公司表现良好，包括财务状况，因此马化国际已呈交建议书要求有关执法局恢复其“身份”。

马化置地的前身为每凯（MPASCAL）；马化国际持有该公司 52.19% 股权。

李成煌表示，重组后，马化国际旗下的成荣集团（MUDAJYA，5085，主板建筑股）和马化置地负责国内市场。

“经过一连的业务整顿后，有信心截至今年 12 月 31 日财年的业绩将比上财年标青。”

马化国际今年首半年营业额较去年同期上扬 54.8% 至 6 亿 9 千 612 万 9 千令吉，净利则大涨 209 倍至 1 亿 1 千 730 万 4 千令吉。